



04003091205980008



2727

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 309

12 Μαΐου 1998

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργίας ζώνης παραλίας στη θέση ΧΕΛΙΔΟΝΙΕΣ, Κοινότητας Θάνους, νήσου Λήμνου, Νομού Λέσβου..... 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Βόλου Ν. Μαγνησίας για τον χαρακτηρισμό τμήματος του Ο.Τ. 748, ως «χώρος εκπαίδευσης»..... 2

ΑΠΑΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1045961/2847/Β0010 (1)
Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργίας ζώνης παραλίας στη θέση ΧΕΛΙΔΟΝΙΕΣ, Κοινότητας Θάνους, νήσου Λήμνου, Νομού Λέσβου

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις:

- α) του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και
- β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παραγράφου 9 του άρθρου 1 του κεφαλαίου Β' της Ο.208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.1982/τ. Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 12.6.97 έκθεση της «Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας», που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή ΧΕΛΙΔΟΝΙΕΣ, κοινότητας Θάνους, νήσου Λήμνου, Νομού Λέσβου και το από Δεκέμβριο 1995 τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 του Χαράλαμπου Βιτουλαδίτη, Πολιτικού Μηχανικού, που ελέγχθηκε

την 27.5.96 για την ακρίβεια της αποτύπωσης από τον Βασίλειο Χατζηδημητρίου, Πολιτικό Μηχανικό της Τ.Υ.Δ.Κ. Λήμνου και θεωρήθηκε από τον ίδιο την ίδια ημέρα.

4. Την σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού που διατυπώθηκε στο Φ. 544.5/294/97/Σχ. 612/19.5.96 έγγραφό του.

5. Την με Α.Π. 1087903/1481/0006Β/28.8.97 απόφασης του Υπουργού Οικονομικών «Περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Προϊσταμένους των περιφερειακών Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών πλην Γ.Λ.Κ. και Γ.Χ.Κ.», αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 12.6.97 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού, και της παραλίας στην περιοχή ΧΕΛΙΔΟΝΙΕΣ, κοινότητας Θάνους, νήσου Λήμνου, Νομού Λέσβου και το από Δεκέμβριο 1995 τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 του Χαράλαμπου Βιτουλαδίτη, Πολιτικού Μηχανικού, που ελέγχθηκε την 27.5.97 για την ακρίβεια της αποτύπωσης από τον Βασίλειο Χατζηδημητρίου, Πολιτικό Μηχανικό της Τ.Υ.Δ.Κ. και θεωρήθηκε από τον ίδιο την ίδια ημέρα, επί του οποίου η πιο πάνω επιτροπή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και τα όρια της παραλίας και με συνεχή κίτρινη πολυγωνική γραμμή, στην περιοχή ΧΕΛΙΔΟΝΙΕΣ, κοινότητας Θάνους, νήσου Λήμνου, Νομού Λέσβου.

Η απόφαση αυτή με την έκθεση της Επιτροπής και το διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 8 Απριλίου 1998

Με εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Διευθυντής
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΠΙΛΑΤΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ Δ/ΣΗ ΛΕΣΒΟΥ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

Μύρινα 12.6.97

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας δια τον καθορισμό το πρώτον, των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας, στην περιοχή ΧΕΛΙΔΟΝΙΕΣ, Κοινότητας Θάνους, νήσου Λήμνου, Νομού Λέσβου
Στην Μύρινα, την 12.6.97, οι υπογεγραμμένοι:

1. Σπυρίδων Καρδακάρης, Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου, ως Πρόεδρος.

2. Βασίλειος Χατζηδημητρίου, Προϊστάμενος Γραφείου Τ.Υ.Δ.Κ.Ν. Λήμνου, ως μέλος και

3. Άγγελος Κουδέρης, Λιμενάρχης Μύρινας, ως μέλος, αποτελούντες την Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, δυνάμει των άρθρων 74 και 75 του Π.Δ. 636/77, σε συνδυασμό με την κ.υ.α. 0.208/181/26.4.82 (ΦΕΚ 214/26.4.82 τ.Β') των Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Οικονομικών και της 180/22.1.96 Απόφασης Περιφερειακού Δ/ντή Λέσβου, συγκληθείσα με την 2672/12.6.97 πρόσκληση του Προέδρου της, μεταβήκαμε επί τόπου στην προαναφερόμενη περιοχή, την 12.6.97.

Λαβόντες υπόψη:

α. Την από 15.4.96 αίτηση του Ιωάννη Γιαμαρέλου, με την οποία ζητείται ο καθορισμός το πρώτο, των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας στην εν θέματι περιοχή.

β. Το υπό του Χαραλάμπους Βιτουλαδίτη, Πολιτικού Μηχανικού, συνταχθέν τον ΔΕΚΕΜΒΡΙΟ 1995, με κλίμακα 1:500, τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα, ηλεγμένο και θεωρημένο από τον Βασίλειο Χατζηδημητρίου, Πολιτικό Μηχανικό, Προϊστάμενο του Γραφείου Τ.Υ.Δ.Κ. Λήμνου, την 27.5.96.

γ. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40, όπως αυτός τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε και τις διατάξεις του Ν. 1337/83 και τις σχετικές προς τούτον Δ. 3474/970 ΠΟΛ 105/29.7.83 και Ν. 505/253/ ΠΟΛ 69/30.3.84 διαταγές του Υπ. Οικονομικών.

δ. Την εκ της επιτοπίου μεταβάσεως στην παραπάνω περιοχή, σχηματισθείσα αντίληψη περί του πλάτους της βρεχομένης ζώνης της ξηράς και των λοιπών συναφών στοιχείων, ήτοι:

I. ότι η κατή της είναι βραχύδης, δυσπρόσιτη, απότομη με μεγάλες κλίσεις και με υψομετρική διαφορά.

II. ότι οι άνεμοι είναι συνήθως νότιοι, η ένταση των οποίων δύναται να φθάσει τα 7 - 8 μποφόρ και το ύψος των κυμάτων τα 2 - 3 μέτρα, αποφασίζει:

Καθορίζει επί του ως άνω τοπογραφικού διαγράμματος:

A. Με συνεχή κόκκινη πολυγωνική γραμμή, την οριογραμμή του αιγιαλού, υπό στοιχεία 1, 2, 3,, 10, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με σταθερά σημεία.

B. Με συνεχή κίτρινη πολυγωνική γραμμή, την οριογραμμή της παραλίας, υπό στοιχεία 1', 2', 3',, 10', της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται ομοίως με σταθερά σημεία και έχει σταθερή απόσταση 10 μέτρων από την οριογραμμή του αιγιαλού, επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί που αναφέρονται στο άρθρο 7 του Α.Ν. 2344/40.

Γ. Η εξάρτηση έγινε από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

Δ. Δεν υπάρχουν κτίσματα εντός της ζώνης της παραλίας.

Ε. Δεν βρέθηκαν στοιχεία για την ύπαρξη παλαιού αιγιαλού.

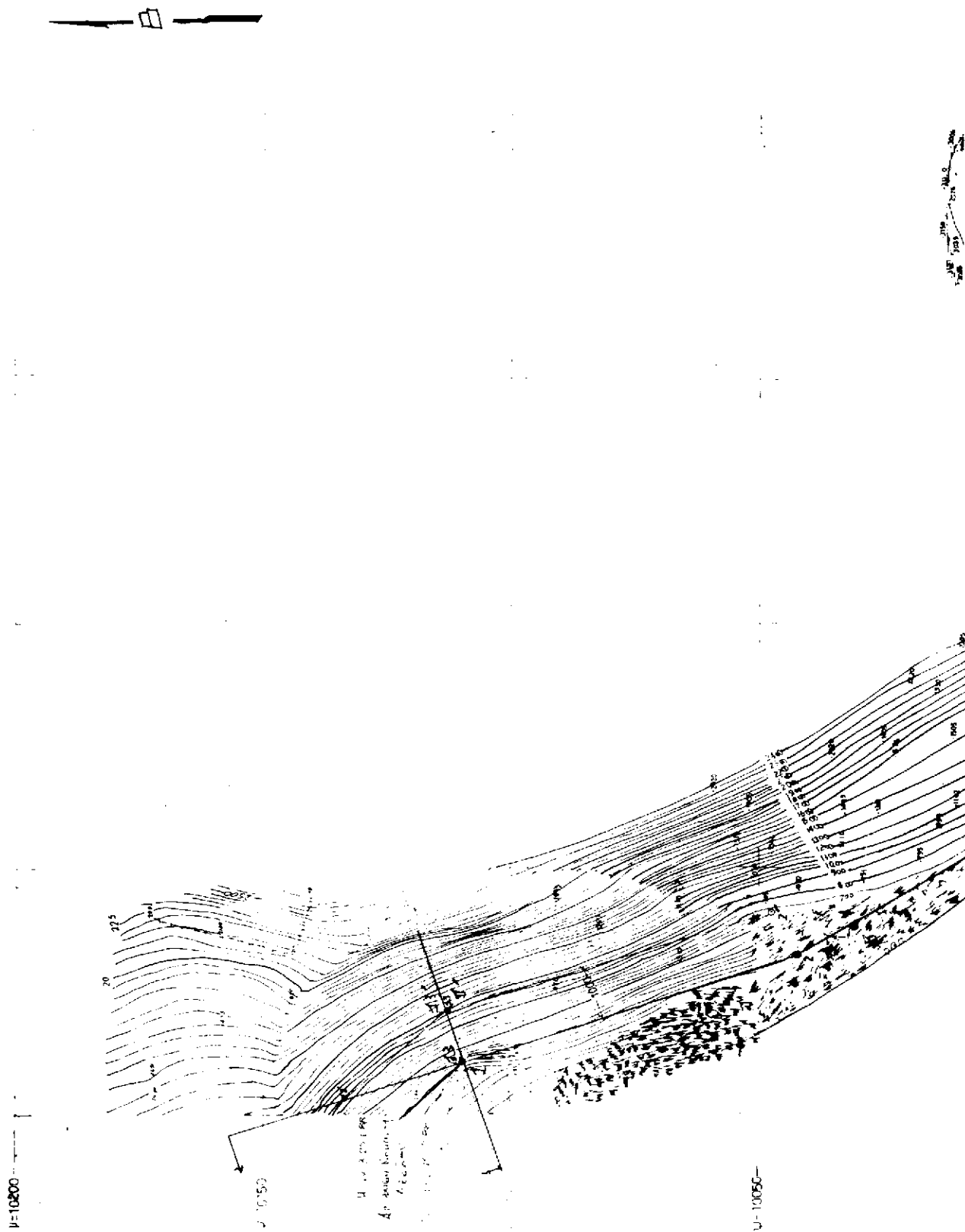
ΣΤ. Τα σημεία 1 και 1' ταυτίζονται με τα σημεία 13 και 13' του όμορου καθορισμένου αιγιαλού (Απόφαση Νομάρχης Λέσβου 603/25.1.88, ΦΕΚ 134/15.2.1988 τ.Δ').

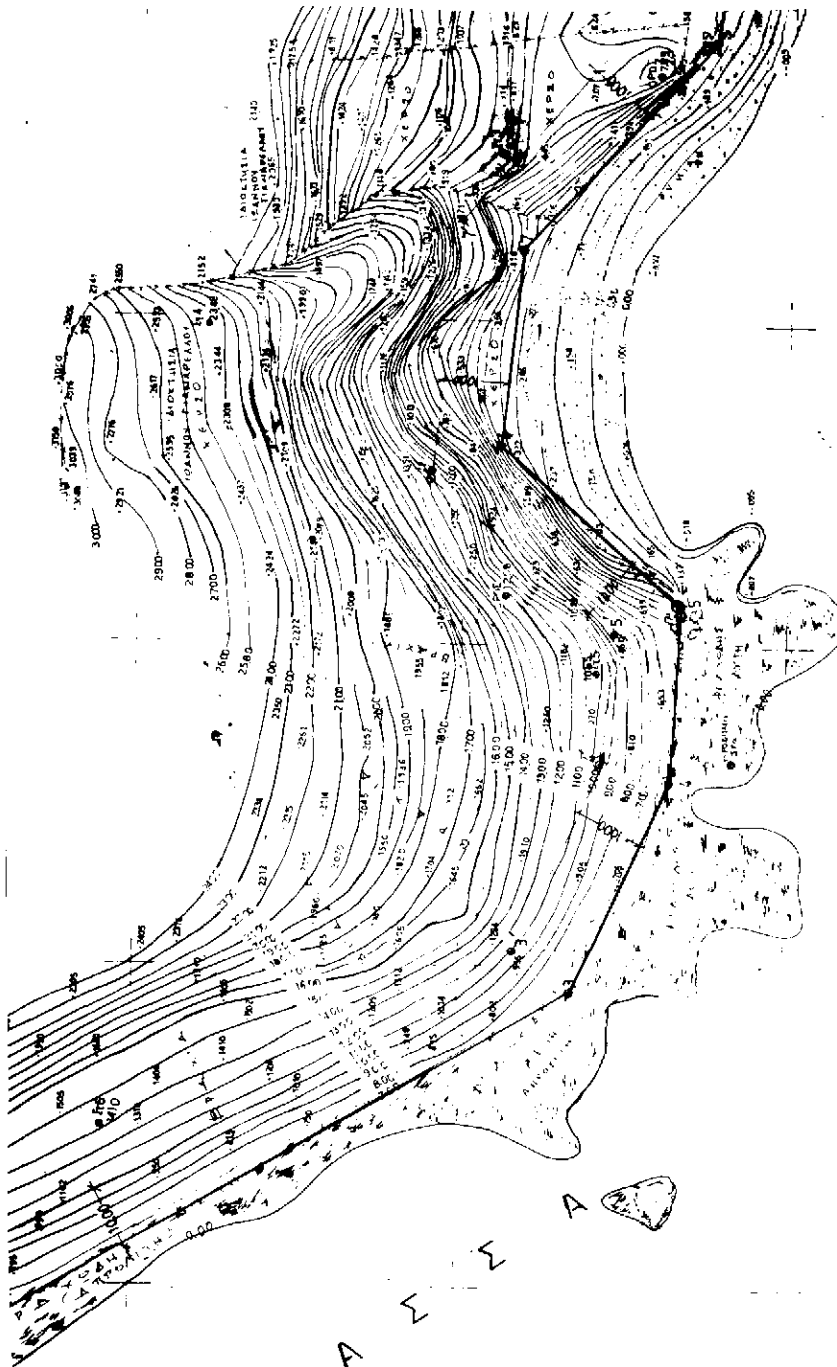
ΣΤ. Τα σημεία 10 και 10' ταυτίζονται με τα σημεία 12 και 12' του όμορου καθορισμένου αιγιαλού (Απόφαση Νομάρχης Λέσβου 3540/18.10.1991, ΦΕΚ 790/6.11.1991 τ.Δ').

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος
ΣΠΥΡΙΔΩΝ Θ. ΚΑΡΔΑΚΑΡΗΣ

Τα Μέλη
ΧΑΤΖΗΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΚΟΥΔΕΡΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ





$\mu = 10000$

9850-

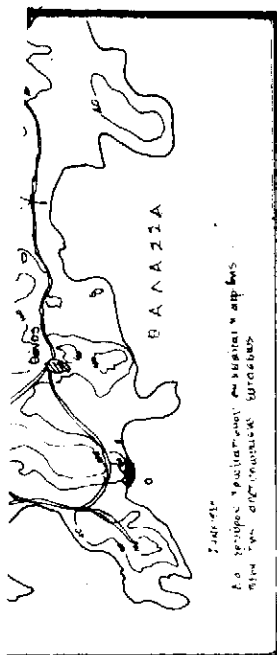
225

-29

1

1354

— 09 —



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ
ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΛΕΣΒΟΥ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΘΑΝΟΥΣ
ΕΠΑΡΧΕΙΑ ΛΗΜΝΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗ ΧΕΛΙΔΟΝΙΕΣ

ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ: ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΛΕΣΒΟΥ
ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΙΑΜΑΡΕΛΛΟΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500 ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ: 050Μ

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗ: ΑΝΤΙΣΤΑΣΗ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΩΝ ΔΙΕΥΘΥΝΣΕΩΝ

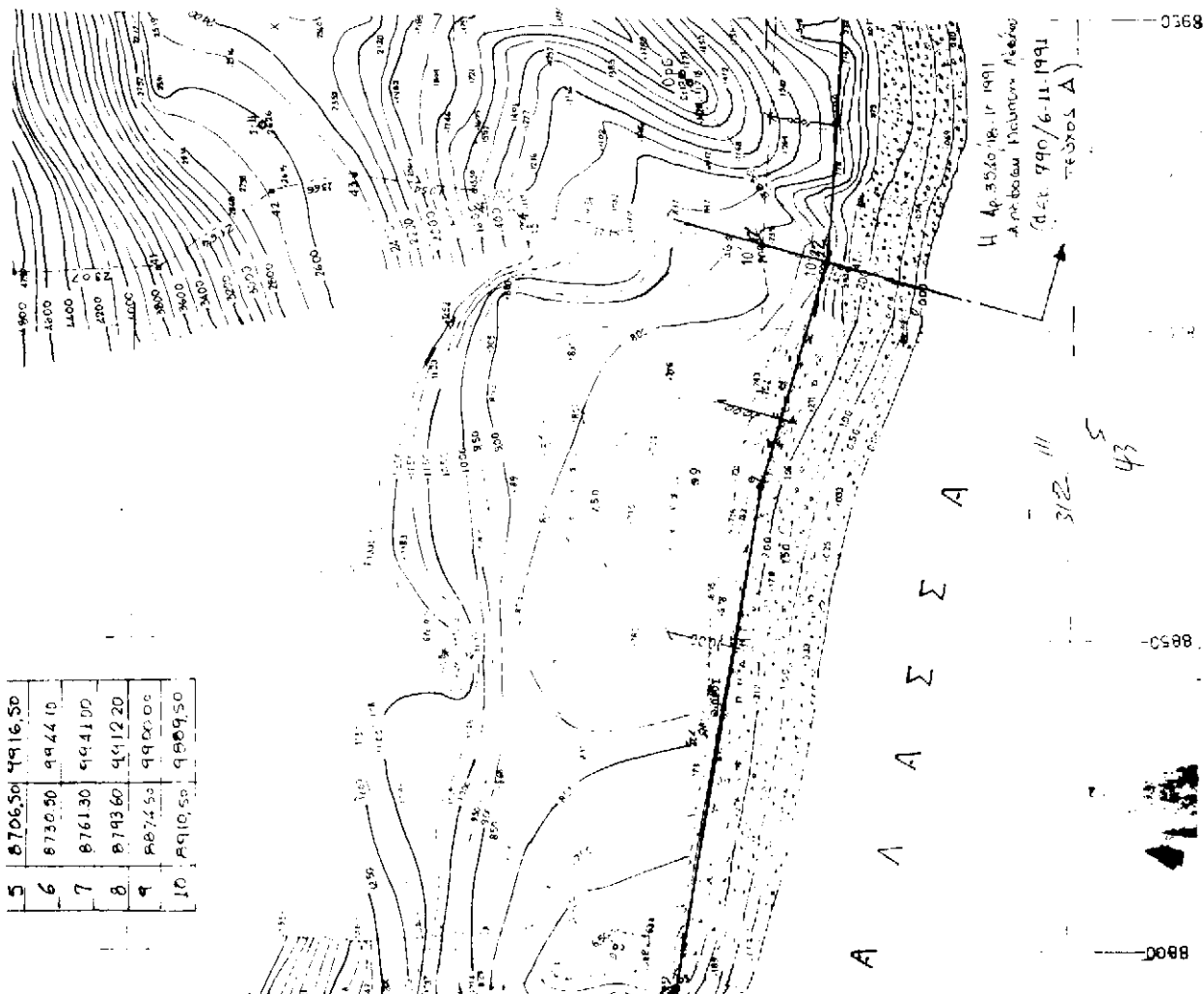
ΥΠΟΚΕΤΗΡΙΑ ΔΕΥΤΕΡΙΑ: Η ΜΕΤΡΗΣΗ ΤΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΦΥΛΑΚΙΟΝ ΧΑΡΤΟΥ: ΜΕΤΡΗΣΗ ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑΣ

ΜΕΤΡΗΣΗ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ: ΤΑΧΥΜΕΤΡΗ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗ ΜΕ ΜΕΤΡΗΣΗ ΤΗΣ

ΥΠΟΚΕΤΗΡΙΑ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ: ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1990

ΕΛΕΓΧΟΣ ΕΠΙ ΤΟΠΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗ ΤΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ	ΘΕΩΡΗΣΗ	ΕΛΕΓΧΟΣ ΕΠΙ ΤΟΠΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗ ΤΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ
<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>



5	8706.50	9916.50
6	8730.30	9944.10
7	8761.30	9941.00
8	8793.60	9912.20
9	8824.50	9900.00
10	8890.50	9809.50

8800

0588

0368

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ**ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

Αριθ. Τ.Κ. 147

(2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Βόλου, Ν. Μαγνησίας, για τον χαρακτηρισμό τμήματος του Ο.Τ. 748, ως «χώρος εκπαίδευσης».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.
2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 532/70.
3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.
4. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/86 Π. Δ/τος.
5. Τον Οργανισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Μαγνησίας (ΦΕΚ 391 Β'/11.5.95).
6. Το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο Βόλου.
7. Την υπ' αριθ. 292/97 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου με την οποία γνωμοδοτεί για την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Βόλου στο Ο.Τ. 748.
8. Τις τέσσερις (4) ενστάσεις που υποβλήθηκαν κατά της 292/97 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου.
9. Την υπ' αριθ. 373/97 νέα απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου, με την οποία απορρίπτει τις τέσσερες ενστάσεις και που συμφωνούμε με την απόρριψή τους, διότι ο χώρος κρίνεται απαραίτητος για την εκπαίδευση.

10. Την υπ' αριθ. 25/16.12.97 θέμα 3ο γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Μαγνησίας, που είναι σύμφωνη με τη γνώμη του Δήμου Βόλου, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Βόλου στο Ο.Τ. 748 και συγκεκριμένα για τον χαρακτηρισμό των ιδιοκτησιών που βρίσκονται μεταξύ των οδών Κ. Μακρή, 28ης Οκτωβρίου και του χώρου εκπαίδευσης που πρόσφατα χαρακτηρίστηκε με την 5865/5.9.96 απόφασή μας, ως «χώρος εκπαίδευσης», ώστε να διευρυνθεί ο αύλειος χώρος του παιδικού σταθμού που ήδη κατασκευάζεται και που είναι τόσο απαραίτητος για τη λειτουργία του σταθμού, όπως ειδικότερα απεικονίζεται στο πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 και υπό στοιχεία (Μ., Ν, Ζ, Η, Μ), που έχει θεωρηθεί από το Δ/ντή Π.Ε.ΧΩ.Π.Ε. στις και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής, προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Βόλου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημερομηνία δημοσίευσής.

Αμέσως μετά τη δημοσίευση της παρούσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ακριβές αντίγραφο του πρωτότυπου τοπογραφικού διαγράμματος που την συνοδεύει, θ' αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του Τμήματος Κτηματολογίου και Τοπογραφικών Εφαρμογών του Νομού Μαγνησίας, Ιωλκού 76, επί 15ήμερον για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

Βόλος, 16 Απριλίου 1998

Ο Νομάρχης
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΚΟΤΙΝΙΩΤΗΣ

